

Врз основа на член 235 од Законот за трговски друштва и член 22 од Изјавата за основање на друштво со ограничена одговорност основано од едно лице заведена под бр. 0101-2/1 од 29.07.2022 година, а во врска со Глава 3, точка 3.4 од Мрежните правила за дистрибуција на топлинска енергија (Сл. весник на РСМ бр. 229/2022), Управителот на Друштвото за дистрибуција на топлинска енергија, ЕСМ Дистрибуција на топлина ДООЕЛ Скопје на ден 28.04.2025 год. донесе:

РЕШЕНИЕ

за согласност за измена на приклучок и топлинска потстанција

Барањето на МИНИСТЕРСТВО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА - СКОПЈЕ, за согласност за измена на приклучокот и топлинската потстанција, **се прифаќа.**

Согласноста за измена на приклучок и топлинска потстанција се дава на инвеститорот МИНИСТЕРСТВО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА, БУЛ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ БР. 54, СКОПЈЕ, за објектот на **БУЛ. АЛЕКСАНДАР МАКЕДОНСКИ Б.Б., СД СТИВ НАУМОВ, ДУП за ГЧ ЦСИ 08, КП 1142, КП 1147, КП 1163, КО ГАЗИ БАБА, СКОПЈЕ**, со вкупна површина за затоплување **13.678 m²**, со вкупна инсталирана топлинска моќност од **1.740,629 kW** и максимална количина на топлинска енергија која ќе се презема од дистрибутивниот систем годишно од 1.827.660 kWh.

Претходната инсталирана пријавена топлинска моќност на објектот изнесуваше 2.996,729 kW, надоместокот за создавање технички услови во системот за дистрибуција, спрема Член 18 Став 4 од Мрежните правила за дистрибуција на топлинска енергија (Сл. весник на РСМ бр. 229 од 28.10.2022 год.), се пресметува на разликата на сегашната и претходно пријавената моќност од $(1740,629 - 2996,729 = -1.256,1 \text{ kW})$ и изнесува **0,00 ден (без ДДВ)** и треба да се плати на операторот на системот за дистрибуција пред поднесување на Барање за пробна испорака на топлинска енергија. **Се констатира дека претходно инсталираната топлинска моќност ја покрива новобараната моќност на новиот објект.**

Основните технички податоци за приклучување се прилог на ова Решение.

Методологијата за пресметка на единечниот трошок за создавање на технички услови во дистрибутивниот систем за приклучување на нови корисници е дадена во Анекс 1 од Мрежните правила за дистрибуција на топлинска енергија (Сл. весник на РСМ бр. 229 од 28.10.2022 год.) и истиот изнесува **2.000,00 ден./kW (без ДДВ).**

Приклучувањето на системот за дистрибуција заради преземање на топлинска енергија може да се изврши само со платен Надоместок за создавање технички услови во системот за дистрибуција и Согласност за приклучување на системот за дистрибуција, врз основа на претходно издадени:

- Потврда за изведена топлинска станица;
- Потврда за изведен приклучок;
- Потврда за изведено приклучување;
- Потврда за функционален прием на приклучокот и топлинската потстанција;
- Записник за енергетски прием на грејна инсталација;
- Изјава за одобрување на термоенергетски прием на објектот.

Битко Савановски
6.05.2025

Обврска на Барателот е да ја обезбеди целокупната документација од надлежните институции поврзана за потребите за предметната изведба.

Операторот на системот за дистрибуција ќе создаде услови за приклучување, односно оперативно спојување на приклучокот со дистрибутивната мрежа во рок од 30 дена од изградбата на приклучокот.

Инвеститорот е должен во Договорот за купопродажба на станбените единици, со идните сопственици, да наведе дека загревањето на станбените единици ќе се врши преку системот за дистрибуција на топлинска енергија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

На ден 10.04.2025 год., со бр. 08-984, Барателот за приклучување: МИНИСТЕРСТВО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА, БУЛ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ БР. 54, СКОПЈЕ, поднесе Барање за согласност за измена на приклучок и топлинска станица, за објектот на БУЛ. АЛЕКСАНДАР МАКЕДОНСКИ Б.Б., СД СТИВ НАУМОВ, ДУП за ГЧ ЦСИ 08, КП 1142, КП 1147, КП 1163, КО ГАЗИ БАБА, СКОПЈЕ.

Поднесеното барање и сите списи доставени кон истото беа разгледани од страна на стручните служби во Друштвото, при што се утврди дека се исполнети сите услови, по што се одлучи како во диспозитивот на ова Решение.

Ова Решение престанува да важи доколку предвидената евентуална реконструкција на приклучокот и/или топлинската потстанција не е започната во рокот определен во техничкиот дел во диспозитивот на ова Решение.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова решение барателот може да вложи приговор во рок од 8 дена сметано од приемот на истото до Регулаторна комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија.

Постапката ја водел и изработил:

Машински проектант I



Зоран Јанчевски, дипл. маш. инж.

Контролирал:

Помошник директор


Димитар Чичов

Одобрил:

Управител


Петар Милетиќ

Доставено до:

- Странка;
- Архива на Оддел за ПРМ;
- Архива.

Прилози:

1. Основни технички податоци;
2. Екрански отсечок со податок за инсталирана моќност од базата на податоци за топлински потстанции и мерни места на ЕСМ Дистрибуција на топлина;
3. Ситуација со вцртан топловоден приклучок R 1:500;
4. Препорака.

ОСНОВНИ ТЕХНИЧКИ ПОДАТОЦИ

Постојниот објект на БУЛ. АЛЕКСАНДАР МАКЕДОНСКИ Б.Б., СД СТИВ НАУМОВ, ДУП за ГЧ ЦСИ 08, КП 1142, КП 1147, КП 1163, КО ГАЗИ БАБА, СКОПЈЕ, претставува деловен објект и деловни простории за групно домување со По+Пр+4+Пк ката, вкупна нето површина за затоплување од 13.678 m².

За приклучување на објектот на дистрибутивната мрежа, од порано е изведен приклучок на системот за дистрибуција за топлинска енергија со должина од сса. L= 20 m', со димензија: 2 x DN 200 (Ø 219,1 x 5,6 mm), класичен систем во А/Б канал СО ДИМЕНЗИЈА 1300 x 800 mm и дел воздушно, во подрумските простории на објектот.

Димензијата на приклучокот е доволна за инсталираната топлинска моќност од 1.740,629 kW за новоизградениот објект според термо-техничките проекти доставен на увид.

Според доставените термо - техничките проекти предвидено е конзумот на објектот да се покрие со 3 (три) топлински потстанции поврзани на крајот на приклучоците, сместени во подрумскиот дел на објектот, на ниво „-1“.

Скопје, 28.04.2025 год.

Постапката ја водел и изработил:

Машински проектант I

Зоран Јанчевски, дипл. маш. инж.

НАПОМЕНА

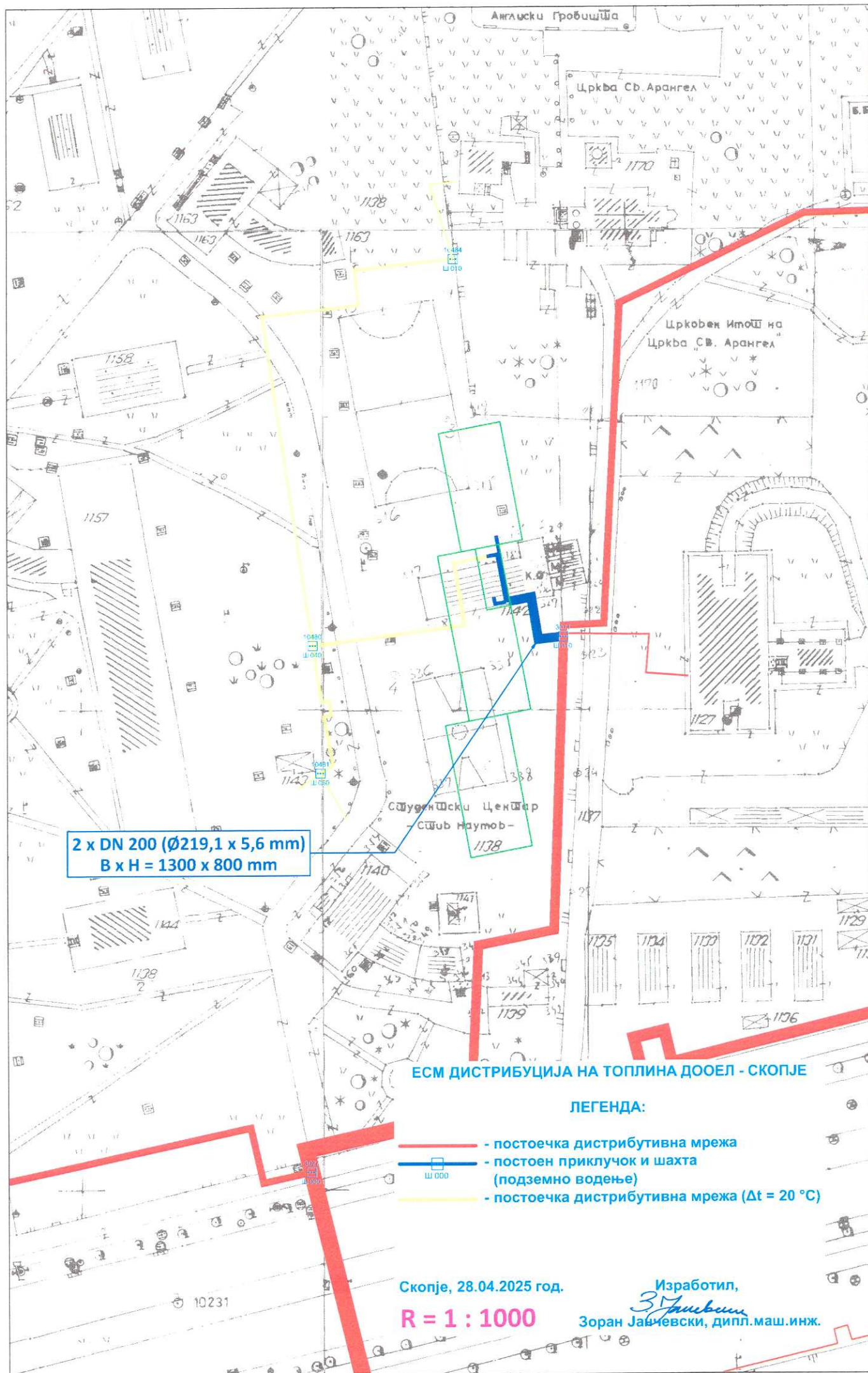
Напоменуваме дека, според членот 159 став (4) и (5) од Законот за енергетика (Службен весник на РМ, бр. 96 од 28.5.2018 год.), за секој нов објект со повеќе потрошувачи, за кој е започната постапка за одобрение за градење по влегувањето во сила на овој закон, а којшто се приклучува на системот за дистрибуција на топлинска енергија, мора да има вградено уреди за мерење на локалното распределување на топлинската енергија за секој потрошувач поединечно.

Проектантот во станските орманчиња, а каде се вградени уредите за мерење на локалното распределување на топлинската енергија, мора да предвиди и вградување на автоматски балансни вентили, со цел овозможување на заштеда на топлинска енергија на потрошувачите и заштита од дебалансирање на внатрешната инсталација.

ПРЕПОРАКА

Имајќи ја во предвид законската обврска за вградување на уреди за локално распределување на топлинската енергија за секој потрошувач поединечно, а во насока на зголемување на енергетската ефикасност на објектот и комфорот на потрошувачите, предлагаме:

При проектирањето, да се предвидат во становите уреди за штедење на топлинска енергија (термостатски вентили на секое грејно тело и сл.).



2 x DN 200 (Ø219,1 x 5,6 mm)
B x H = 1300 x 800 mm

ЕСМ ДИСТРИБУЦИЈА НА ТОПИНА ДООЕЛ - СКОПЈЕ

ЛЕГЕНДА:

- постоечка дистрибутивна мрежа
- постоен приклучок и шахта (подземно водење)
- постоечка дистрибутивна мрежа ($\Delta t = 20^\circ\text{C}$)

Скопје, 28.04.2025 год.

R = 1 : 1000

Изработил,
Зоран Јаковски, дипл. маш. инж.